



BVM Vastgoed BV
Leopold Vanderkelenstraat 22 , 3000 Leuven
Telefoonnummer: 016 23 21 45
E-mail: info@bvm-vastgoed.be

TE HUUR - ANDERE

Diestsestraat 160, 3000 Leuven

€ 3.500

Ref. 4702568



Beschikbaarheid: onmiddellijk Bew. opp.: 150m²

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Handelspand van +- 150 m² groot, gelegen in midden van Diestsestraat. Momenteel is het pand nog fraai ingericht als kledingwinkel, maar kan uiteraard aangepast worden naar eigen noden. Indien gewenst kan het bestaand meubilair gebruikt worden, zoals bv toog, rekken, paskamers,... Verlichting is ook reeds voorzien. Ook horeca is toegestaan, mits de nodige vergunningen bekomen worden aan de stad. Brede vitrine met veiligheidsrol, winkelruimte van +- 120 m², kitchenette, sanitair, bureauimte en 2 opslagruimtes. Onmiddellijk beschikbaar.

FINANCIIEEL

Prijs: € 3.500,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 150,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 1

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

INDELING

Toiletten: 1

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied